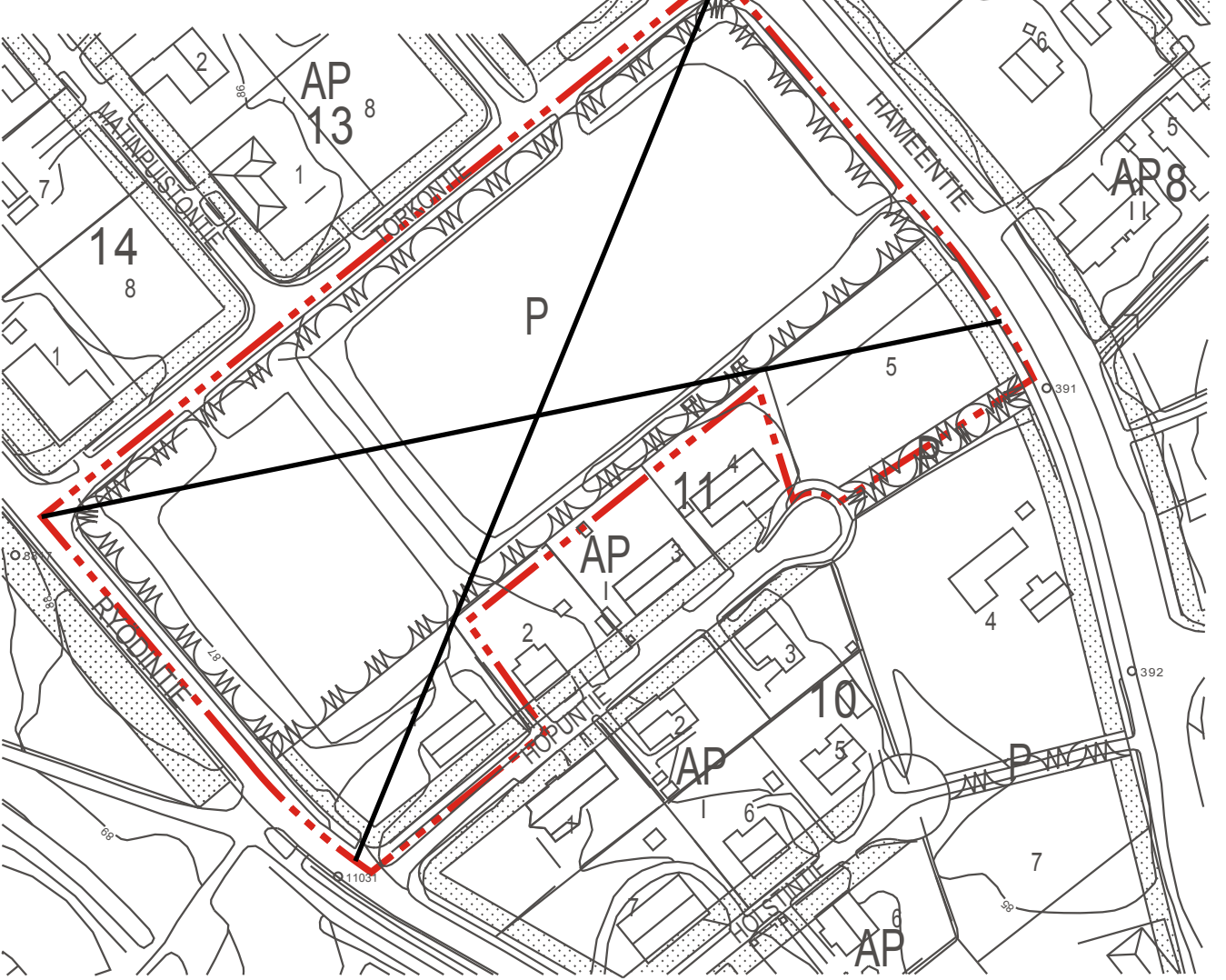


## POISTUVA KAAVA



Asemakaavan pohjakartta täyttää 1.5.2014 voimaan tulleen maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54 a § mukaiset vaatimukset.  
Akaa xx.xx.2016

Heikki Knuutila  
mittausinsinööri

Täten todistan että asemakaavakartta on Akaan kaupunginvaltuuston xx.xx.2016 x§:n kohdalla tekemän päätöksen mukainen.  
Viran puolesta:

xxx  
hallintojohtaja

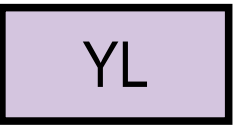
## AKAAN KAUPUNKI

### Akaan hyvinvointikeskus asemakaavan muutos 1:1000

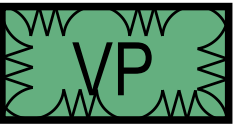
#### LUONNOS

Asemakaavan muutos koskee 2 kaupunginosan korttelin 11 AP-tontteja 1 ja 5 sekä P-korttelialuetta.

Asemakaavalla muodostuu 2. kaupunginosan korttelin 2011 tontti 1 sekä katualuetta. Tonttijaolla muodostuu 2 kaupunginosan korttelin 2011 tontti 1.



Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.



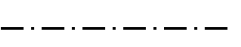
Puisto.



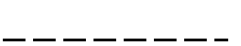
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



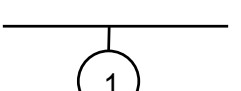
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Rakennusalan raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja tontin numero.



Kaupunginosan numero.



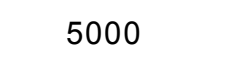
Korttelin numero.



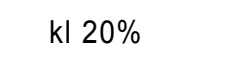
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



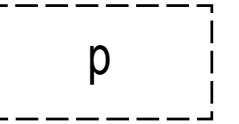
Tonttikohdainen rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



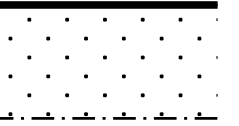
Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennusosalasta sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liiketiloja varten.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Ohjeellinen pysäköimispaikka.




Istutettava alueen osa.

#### YLEISMÄÄRÄYKSIÄ:

##### PYSÄKÖINTIPAIKAT

Y-korttelialueella on osoitettava vähintään  
-1ap / 50 k-m<sup>2</sup> terveydenhoitopalveluja kohti  
-1ap / 25 k-m<sup>2</sup> liiketiloja kohti.

Asemakaavan yhteydessä hyväksytään sitova tonttijaoko  
7.12.2016  
Maankäyttö- ja kaavoitusyksikkö

 <b>AKAAN KAUPUNKI</b> <b>MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS</b>	
Akaan hyvinvointikeskus asemakaavan muutos	
Mittakaava 1:1000	
Korkeusjärjestelmä: N2000 Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24	
Asemakaava koskee: Akaan kaupungin 2. kaupunginosan kiinteistöjä: 20-2-11-1, 20-2-11-5, puistoa 20-404-5-73 sekä katualuetta 20-2-9901-0.	
Suunnittelija	Jyri Sarkkinen
Piirtäjä	Sari Ahola-Mäenpää
Diaari nro	
	KH hyväksynyt Lainvoimaisuus kuulutus Kaavanumero