

HALUATKO HYVÄLLE PAIKALLE ETELÄ-SUOMEEN

Akaassa noin 40 km Tampereelta Helsinkiin päin valtateiden 3 ja 9:n risteysalueella on nousemassa *Yritys-Konhon yritysalue*.

- alueelle tulee myös pistoraide Helsinki – Tampere radalta
- Akaan kaupunki omistaa alueelta noin 70 hehtaarin yhtenäisen maa-alueen

Alueella toimii jo mm. Elematic Oy:n prosessihalli, Tamglass Lasinjalostus Oy:n energiakennoyksikkö, Elmation Oy ja Akaan Muovityö Oy. Yritys-Konho sijaitsee näistä yrityksistä pohjoiseen valtatie 9:lle asti. Myös Etelä-Pirkanmaan palolaitos sijoittuu alueelle vuonna 2012.

Tonttimaan hinta Akaassa on teollisuustonteille hyvin edullinen, vain 2,50 euroa neliö. Sen lisäksi tulevat normaalit liittymämaksut, josta saa tietoa www.aka.fi sivuilta tai Akaan kaupungin teknisestä toimistosta (vaihe 03 – 569 1120).

Alueen tonttijako on muodostamatta, joten tässä vaiheessa sinne voidaan tehdä suurempiakin tontteja tarpeen mukaan. Asemakaavaa ei ole vielä laadittu. Kaava ja kunnallistekniikka alueelle pyritään toteuttamaan yritysten tarpeiden mukaisesti. Yritys-Konhossa on jo voimassa oleva osayleiskaava, jossa alue on varattu työpaikka-alueeksi.

Alueelle on kaavoitettu myös puistoja ja jonkin verran asuntokortteleita hieman kauemmaksi teollisuusalueista. Paikka soveltuu hyvän sijaintinsa vuoksi mm. logistiikka-alan isommille yritysille ja hieman raskaammalle teollisuudelle mm. pistoraitteen takia.

Akaan kaupungin alueella on [mahdollisuus hakea TE-keskuksen yritystukia](#) mm. teollisuustilojen rakentamiseen ja muihin käyttöomaisuushankintoihin. Se edellyttää, että yrityksen henkilökuntamäärä on vähemmän kuin 250 henkeä ja liikevaihto enintään 50 milj. euroa ja/tai tase maksimissaan 43 milj. euroa. Investointituki on tällä hetkellä Akaassa yrityksen koon mukaan jopa 20 prosenttia hyväksytyjen investointien määrästä.

Pyrimme muutoinkin auttamaan erilaisissa sijoittumiseen liittyvissä asioissa yritystänne mahdollisuuksiemme mukaan. Toivomme, että kiinnostutte Akaasta ja yritysalueistamme. Sovitaan yhdessä teille sopiva ajankohta kaupungin ja alueiden esittelyyn.

kaupunginjohtaja Aki Viitasaari
puh. 040 335 3335
aki.viitasaari@aka.fi

yritysasiamies Seppo Seppänen
puh. 040 335 6089
seppo.seppanen@vaske.fi

AKAAN KAUPUNKI

käyntiosoite
postiosoite
internet

Myllytie 3 37800 TOIJALA
PL 34 37801 TOIJALA
<http://www.aka.fi>

puhelin
telefax
email

(03) 569 1120 int. +358 3 569 1120
(03) 5691 3616 int. +358 3 5691 3616
akaan.kaupunki@aka.fi